

PB - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

PB – AB

A. PBZ – AB – PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY, PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

A1. Podstawa opracowania

Poniższe opracowanie jest adaptacją projektu Typowego Obiektu Budowlanego Toalety Wolnostojącej Na Obszarze Miejsca Obsługi Podróżnych kat.I., opracowanego przez WIELOBRANŻOWE TOWARZYSTWO PROJEKTOWO-PRODUKCYJNE „MARWIT” S-ka z o.o., 44-100 Gliwice, ul. Częstochowska 16.

Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora (umowa);
- prawo budowlane (ustawy, rozporządzenia, normy, sztuka budowlana);
- wytyczne inwestora do projektu (określające zakres inwestycji);
- projekt budowlany typowy wykonany przez W.T.P.P. Marwit Sp. z o.o.

A2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubatura, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczba kondygnacji (art. 11., ust. 2., pkt. 1.)

A2.1. Przeznaczenie:

Budowa budynków sanitariatów.

Projekt zakłada powstanie obiektu o czytelnym i funkcjonalnym układzie pomieszczeń oraz prostej komunikacji.

Projektuje się obiekty, który będą pełniły funkcję zaplecza higieniczno-sanitarnego dla podróżnych. W obiektach przewidziano pomieszczenia z umywalkami, miskami ustępowymi oraz natryskami. Uzupełnieniem ww. pomieszczeń są pomieszczenia socjalne i techniczne oraz komunikacja.

Projektuje się 2 budynki sanitariatów:

- budynek sanitariatu dla MOP II – JEŻOWE, poziom posadowienia parteru: 174,87 m n.p.m.;
- budynek sanitariatu dla MOP III – PODGÓRZE, poziom posadowienia parteru: 177,18 m n.p.m.

Każdy z budynków składa się z dwóch modułów z umywalkami, toaletami i prysznicami:

A – moduł zawierający część damską,

B – moduł zawierający część męską.

Pomiędzy poszczególnymi modułami umieszczono korytarz pełniący funkcję pom. porządkowego oraz magazynu materiałów porządkowy (zapasy).

A2.2. Charakterystyczne parametry techniczne

Wysokość: wysokość budynku mierzona od terenu przed wejściem do budynku do najwyższej attyki wynosi: **5,15 m**.

Klasyfikacja budynków ze względu na wysokość: **N** – budynki niskie (do 12 m włącznie nad poziomem terenu).

Długość: **15,85 m**

Szerokość: **11,35 m**

Liczba kondygnacji: **1 kondygnacja naziemna, budynek nie jest podpiwniczony.**

A2.3. Wskaźniki powierzchniowe

Zatrudnienie: zakłada się pracę 2 osób w systemie zmianowym

Zakłada się przebywanie w obydwóch segmentach maksymalnie do 60 podróżnych jednocześnie – 30 osób w segmencie „A” i 30 osób w segmencie „B”.

Wskaźniki użytkowo – powierzchniowe:

W projekcie przyjęto następujące wskaźniki użytkowo – powierzchniowe:

- 1 miska ustępowa i 1 pisuar / 30 mężczyzn
- 1 miska ustępowa / 20 kobiet
- 1 umywalka / 20 osób

- 1 kabina natryskowa z miską ustępową / 15 osób

W podstawowej wersji, moduł A+B:

- umywalki przy toaletach dla 80 kobiet (moduł A)
- toalety dla 40 kobiet (moduł A)
- wc dla osoby niepełnosprawnej - możliwe do wykorzystania przez innych użytkowników (dodatkowe 20 kobiet)
- kabina prysznicowa 15 kobiet (moduł A)
- 1 pom. do przewijania niemowląt i dzieci (moduł A)
- umywalki przy toaletach dla 80 mężczyzn (moduł B)
- toalety dla 60 mężczyzn (moduł B)
- wc dla osoby niepełnospr. - możliwe do wykorzystania przez innych użytkowników (dodatkowe 30 mężczyzn)
- kabina prysznicowa 15 mężczyzn (moduł B)

A3. Zestawienie powierzchni użytkowych (art. 11., ust. 2., pkt. 2.)

| POWIERZCHNIA NETTO [m ²] | |
|--------------------------------------|--------|
| POWIERZCHNIA PARTERU | 105,15 |
| SUMA | 105,15 |

| POWIERZCHNIA CAŁKOWITA [m ²] | |
|--|--------|
| POWIERZCHNIA CAŁKOWITA BUDYNKU | 142,14 |
| | |

| | |
|----------------------------|-----|
| KUBATURA [m ³] | 598 |
|----------------------------|-----|

PRZYZIEMIE

| Numer | Nazwa strefy | Powierzchnia m2 | |
|-------------|--------------------|-----------------|----------------|
| 0.01 | Wiatrołap | 6,23 | Pow. ruchu |
| 0.02 | Umywalki kobiet | 10,71 | |
| 0.03 | WC niepełnospr. k. | 4,60 | |
| 0.04 | WC kobiet | 5,46 | |
| 0.05 | Prysznic kobiet | 9,38 | |
| 0.06 | Pom. dla niemowląt | 6,25 | |
| 0.07 | Wiatrołap | 6,23 | Pow. ruchu |
| 0.08 | Umywalki mężczyzn | 10,75 | |
| 0.09 | WC mężczyzn | 6,73 | |
| 0.10 | WC niepełnospr. m. | 5,27 | |
| 0.11 | Prysznic mężczyzn | 10,00 | |
| 0.12 | Pom.socjalne | 7,78 | |
| 0.13 | Pom. porządkowe | 11,39 | |
| 0.14 | Pom. techniczne | 4,37 | |
| SUMA | | 105,15 | (12,46) |

A4. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy (art. 11., ust. 2., pkt. 3.)

Forma budynku to 3 przenikające się ze sobą prostopadłościany o zróżnicowanych wysokościach i proporcjach. Każda z brył odpowiada częściom budynku o innym przeznaczeniu (dwa niższe prostopadłościany – moduły A i B (toaleta damska i męska), część wyższa – pom. techniczne i porządkowe). Budynek zaprojektowany został mając na uwadze zapewnienie rozpoznawalności obiektów będących własnością GDDKiA.

A5. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego (art. 11., ust. 2., pkt. 8.)

Kompletny opis konstrukcyjny obiektu znajduje się w częściach branżowych niniejszego projektu.

A6. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne (art. 11., ust. 2., pkt. 5.)

Projektowany poziom posadzki jest wyniesiony w stosunku do poziomu otaczającego terenu o ok. 15 cm. Przy głównych wejściach do budynku się wykonanie odpowiednio wyprofilowanych dojść pieszych (podczas dostosowywania do konkretnej lokalizacji - w projekcie cz. drogowej). Przewidziano odrębne pomieszczenia przystosowane dla osób niepełnosprawnych – WC oraz pomieszczenie z natryskiem, które zostaną wyposażone w urządzenia dla łazienek bez barier (pochwyty, siedziska itp.).

A7. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego oraz rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych (art. 11., ust. 2., pkt. 4.)

A7.1. Konstrukcja nośna budynku

Główne elementy konstrukcyjne zaprojektowano następująco:

- a) żelbetowa monolityczna płyta stropodachu oparta na ścianach zewnętrznych oraz na belkach (podciągach) w osiach wewnętrznych
- b) żelbetowe słupy nośne
- c) fundamenty jako stopy żelbetowe pod słupy nośne; pod ścianami murowanymi w postaci ław fundamentowych żelbetowych monolitycznych
- d) ściany fundamentowe monolityczne, żelbetowe
- e) nadproża – dla otworów o szerokości w świetle 1,5 m lub mniejszych dopuszcza się zastosowanie nadproży systemowych lub typu L

A7.2. Elementy żelbetowe monolityczne

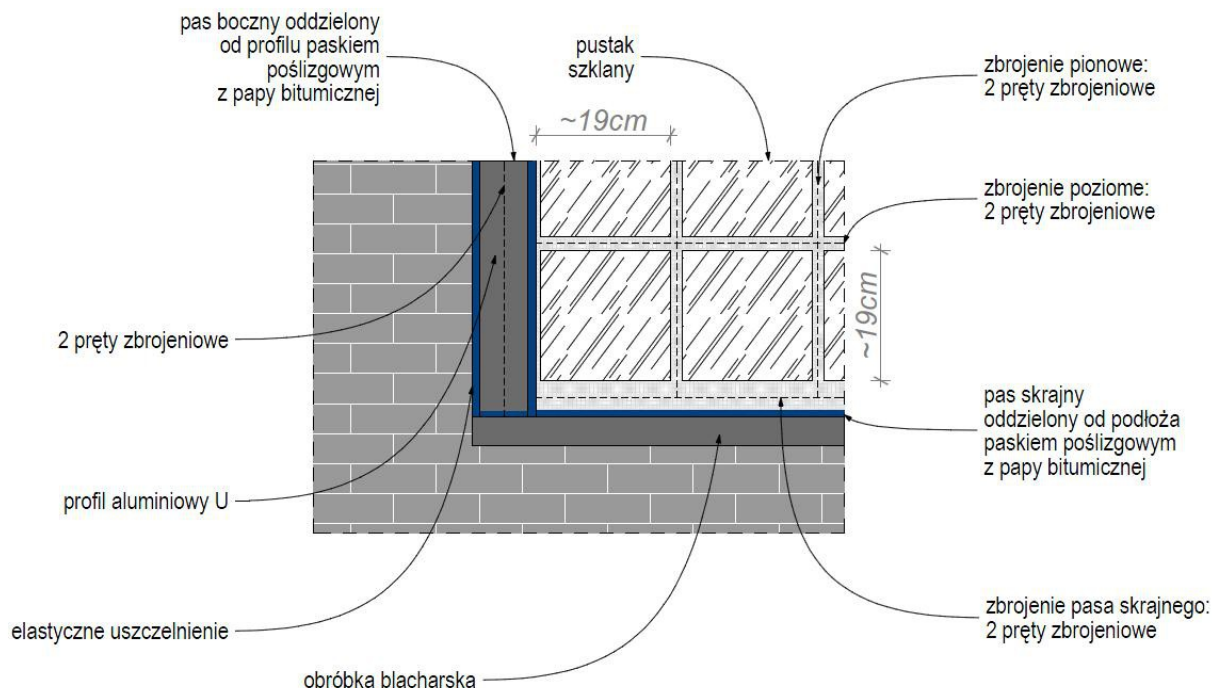
Ściany fundamentowe, ławy fundamentowe, stopy fundamentowe, słupy, stropodach, nadproża, belki.

A7.3. Fundamenty i ściany fundamentowe

Żelbetowe monolityczne na warstwie chudego betonu ok. 10 cm. Na powierzchniach ścian fundamentowych i fundamentów zaprojektowano warstwę izolacji przeciwwodnej. Zaprojektowano izolację termiczną w postaci 10 cm polistyrenu ekstrudowanego. Szczegółowy opis fundamentów w projekcie branżowym konstrukcji PB-AB [K].

A7.4. Ściany zewnętrzne

- Ściany zewnętrzne o grubości **36,5 cm** z bloczków z betonu komórkowego, ocieplone styropianem o grubości **6 cm**.
- W pomieszczeniach wiatrołapu należy wykonać zewnętrzne ścianki z pustaków szklanych przeznaczonych do użytkowania na zewnątrz. Pustaki w kolorze przezroczystym, bez widocznego wzoru, o grubości ok. 8 cm i wymiarach ok. 19*19 cm. Zastosować pustaki szklane energooszczędne: $U=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$. Murowanie ścianki z pustaków szklanych z użyciem profili U. Schemat poniżej:



A7.5. Ściany wewnętrzne konstrukcyjne i podziału wewnętrznego

Ścianki wewnętrzne:

- ścianki instalacyjne o gr. 18-20cm z płyt gipsowo-kartonowych: profil stalowy gr.75mm, okładzina z dwóch warstwy płyt g-k wodoodpornych gr. 12.5mm, wypełnienie 75mm wełny mineralnej o gęstości 50kg/m³
- gr. 12 lub 20cm z atestowanych bloczków z betonu komórkowego. Ścianki otynkować. Wmurować drzwi i nadproża (np. L19, lub systemowe)

W niektórych pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych:

- ścianki i drzwiczki o wys. 2,0 m wykonać w systemie ścianek do kabin WC - płyty z termoutwardzalnego tworzywa sztucznego. Kolor szary RAL 7037.

A7.6. Prowadzenie przewodów

- Instalacje wodociągowe zaprojektowano w warstwie styropianu posadzki oraz w bruzdach i zabudowie g-k;
- pionowy kanalizacyjny prowadzone w bruzdach i zabudowie g-k;
- kanały wentylacji mechanicznej prowadzone w przestrzeni sufitu podwieszanego;
- Przewody instalacji elektrycznej prowadzone w korytkach instalacyjnych nad sufitem podwieszonym, oraz w bruzdach ściennych pod tynkiem;
- Szczegółowe informacje w częściach branżowych PB.

A7.7. Ściany attyk

- Ściany zewnętrzne o grubości **36,5cm** z bloczków z betonu komórkowego, ocieplone styropianem o grubości **6cm**.

A7.8. Odwodnienie dachów

- odwodnienie za pomocą systemu rynien i rur spustowych, do kanalizacji deszczowej.

A7.9. Izolacje termiczne

- ściany fundamentowe ocieplone polistyrenem ekstrudowanym o gr. **10cm**;
- ściany zewnętrzne z betonu komórkowego ocieplone styropianem EPS70 gr. **6 cm**;
- podłoga na gruncie ocieplona polistyrenem EPS 200 -036 o gr. **10cm** i płytą izolacyjną z folią o gr. **3cm**.
- Stropodach - wełna mineralna o grubości **22-52 cm**. Do izolacji termicznej zastosować płyty ze skalnej wełny mineralnej pod bezpośrednie powłokowe pokrycia dachowe (w układzie izolacji jednowarstwowym lub dwuwarstwowym). Klasyfikacja ogniowa REI 15/45. Współczynnik

przewodzenia ciepła ok. $\lambda_D = 0,041 \text{ W/mK}$. Obciążenie charakterystyczne ciężarem własnym $1,50 - 1,55 \text{ kN/m}^3$. Klasa reakcji na ogień: A1 - wyrób niepalny.

A7.10. Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe

- izolacja przeciwwodna ścian fundamentowych i stóp fundamentowych do poziomu gruntu - emulsja typu Bitizol 2R+P;
- w pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych na ścianach i posadzkach – hydroizolacja w postaci folii w płynie i wykończenia pomieszczeń płytkami ceramicznymi lub innymi materiałami wykończeniowymi odpornymi na zmywanie;
- pomieszczenia techniczne jw.
- izolacja stropodachów – membrana PVC;
- wszystkie izolacje należy wykonywać zgodnie z zaleceniami producentów.

A7.11. Izolacje paroszczelne

- izolacja paroszczelna na stropodachu – folia PE klejona na zakład – rozwiązanie systemowe;

A7.12. Przegrody poziome i pionowe – warstwy

- układy warstw przegród budowlanych podane zostały w części rysunkowej.

A7.13. Przejścia i przebicia instalacji przez stropy i ściany oraz przez wydzielения pożarowe oraz ściany i stropy pomieszczeń technicznych

- należy bezwzględnie wykonać uszczelnienia do klasy danej przegrody za pomocą środków certyfikowanych. Uszczelnienia przegród, np. ściany nienośne ppoż. na styku ze stropami należy uszczelnić za pomocą środków certyfikowanych.

A7.14. Wykończenia pomieszczeń – posadzki

- We wszystkich pomieszczeniach zastosowano płytki gresowe;
- Przewiduje się wykonanie posadzek z materiałów gładkich, trwałych, zmywalnych, nienasiąkliwych i odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych;
- W miarę możliwości zlikwidować progi;
- Wewnątrz, przy drzwiach wejściowych przewidzieć wycieraczki gumowe lub maty systemowe;
- Dopuszcza się zastosowanie innych posadzek pod warunkiem uzgodnienia z projektantem. Posadzki powinny charakteryzować się odpornością na ścieranie wymaganą w obiektach użyteczności publicznej.

A7.15. Tynki wewnętrzne

- Ściany obustronnie otynkować. W pomieszczeniu socjalnym oraz w wiatrołapach ułożyć tapety z włókna szklanego i pokryć farbami silikatowymi.
- W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych do wysokości 2,4m ułożyć płytki gresowe.
- W pom. socjalnym ściany przy zlewozmywaku pokryć do wys. 1,60 m i szerokości 0,6m poza obrys urządzenia płytkami gresowymi.

A7.16. Wykończenie pomieszczeń

KOLORYSTYKA:

1) farby silikatowe kolor jasnoszary RAL 7035

2) płytki gresowe rektyfikowane 60*20cm (układane poziomo):

- pom. porządkowe, techniczne, socjalne kolor jasnoszary RAL 7035
- pom. 0.03 WC niepełnospr., 0.05 Prysznic, kolor różowo-czerwony (Rosso)
- 0.06 pom. dla niemowląt kolor pomarańczowy (Arancio)
- pom. 0.02 Umywalki kobiet, 0.04 WC kobiet kolor żółty (Giallo)
- pom. 0.10 WC niepełnospr., 0.11 Prysznic kolor żółty (Giallo)
- pom. 0.08 Umywalki m., 0.09 WC m. kolor pomarańczowy (Arancio)

A7.17. Sufity podwieszane

W oznaczonych na rzutach pomieszczeniach zaprojektowano modułowe sufity podwieszane z płyt mineralnych, na ruszcie stalowym, płyty niepalne, w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych wodoodporne. Stosować moduł o wymiarach 60*60cm.

W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych wykonać sufit z płyt odpornych na wilgoć i na parę wodną, o zmywalnej powierzchni. Wymiary 600*600*15mm.

Wykonać klapy rewizyjne - klapa rewizyjna 600x600mm – otwieranie bez środków pomocniczych przez lekkie naciśnięcie, możliwość wyjęcia z zawiasów. Klapy te należy zastosować w przedsionkach wc oraz w miejscach umożliwiających dostęp do prowadzonych nad sufitem instalacji.

A7.18. Parapety zewnętrzne

- Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej powlekanej, kolor szary RAL 7045/ lub RAL 7042/ lub RAL 7040.

A7.19. Wentylacja

- wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną z odzyskiem ciepła;
- szczegóły dotyczące wentylacji podane zostały w części PB – AB [S].

A7.20. Stolarka drzwiowa zewnętrzna

- Drzwi wejściowe do budynku wykonać jako stolarkę aluminiową.
- Stolarka aluminiowa w kolorze naturalnego aluminium, szkło bezpieczne P4, drzwi antywłamaniowe. Zestaw szybowy jednokomorowy, szkło przeźroczyste, 3 zawiasy, bez progu. Okucia – zamek bębnekowy, rygle blokadowe po stronie zawiasów, regulowane 3 zawiasy przykręcane. Wyposażenie w pochwyt i stopkę drzwiową. Drzwi z przekładką termiczną o współczynniku przenikania 1,3 W/m²K.

A7.21. Stolarka drzwiowa wewnętrzna

- Proponuje się zastosowanie w pomieszczeniach ogólnodostępnych stolarki aluminiowej przeszklonej.
- W pomieszczeniach gospodarczych proponuje się stolarkę stalową.
- Drzwi do pomieszczeń hig.- sanit. z kratką nawiewną lub z tulejami wentylacyjnymi.
- Drzwi do pomieszczeń gospodarczych z kratką nawiewną lub z tulejami wentylacyjnymi.
- Drzwi do wc z samozamykaczami.
- Stolarka aluminiowa w kolorze naturalnego aluminium, stolarka stalowa malowana proszkowo na kolor stalowy RAL 7037, szkło bezpieczne P4.

A7.22. Stolarka okienna zewnętrzna

- Proponuje się stolarkę okienną aluminiową.
- Przewiduje się montaż okien o współczynniku przenikania 1,1W/m²K. Mikrowentylacja, okucia obwiedniowe z zabezpieczeniem antywyważeniowym.
- Okna powinny być wyposażone w szyby o zwiększonej odporności na włamanie w klasie co najmniej P4.
- Wymiary otworów okiennych sprawdzić na budowie.

A7.23. Obróbki blacharskie

Należy wykonać obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej gr. 0,55 mm, powlekanej, w kolorze szarym RAL 7045/ lub RAL 7042/ lub RAL 7040 (obróbki kominów, rynny i rury spustowe).

A7.24. Oznaczenia bhp, ppoż, urządzeń technicznych

Po zakończeniu robót wszystkie elementy wymagające oznaczeń, a w szczególności: oznaczeń ppoż., oznaczeń bhp, oznaczeń urządzeń, itp. należy montować i wykonywać zgodnie w właściwych normach.

A7.25. Parametry przegród

- współczynnik przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych - $U \leq 0,23 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$;
- współczynnik przenikania ciepła dla stropodachów - $U \leq 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$;
- współczynnik przenikania ciepła dla ścian wewnętrznych przy klatkach schodowych, korytarzach i dylatacjach – $U \leq 1,0 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$;
- współczynnik przenikania ciepła dla ścian wewnętrznych oddzielających pomieszczenia ogrzewane od nieogrzewanych – $U \leq 0,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$;
- współczynnik przenikania ciepła dla okien i drzwi balkonowych i powierzchni przezroczystych nieotwieralnych – $U \leq 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$, przy $t_i \geq 16^\circ \text{C}$;
- współczynnik przenikania ciepła dla okien i drzwi balkonowych i powierzchni przezroczystych nieotwieralnych – $U \leq 1,6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$, przy $t_i < 16^\circ \text{C}$;
- współczynnik przenikania ciepła dla drzwi zewnętrznych i dla drzwi w przegrodach między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi – $U \leq 1,5 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$;
- współczynnik przenikania ciepła dla stropów nad pomieszczeniami nieogrzewanymi – $U \leq 0,25 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

A7.26. Materiały i kolorystyka elewacji

- Zgodnie z ustaleniami z Inwestorem zakłada się wykończenie elewacji tynkiem mineralnym w kolorze szarym.

- Jako wykończenie cokołu należy zastosować szczelny tynk żywiczny na siatce zbrojącej.

A7.27. Uwagi

Wszystkie użyte w dokumentacji projektowej nazwy materiałów i urządzeń, ich typy i symbole, a znajdujące się w opisie technicznym, na rysunkach, są przyjęte ze względów poziomu szczegółowości wykonania w zakresie spełnienia wymagań, obliczeń techniczno-eksploatacyjnych oraz układów funkcjonalnych i instalacyjnych z nimi powiązanych, a przede wszystkim szeroko rozumianej "formy architektonicznej". Wykonawca, może proponować zmianę tych materiałów, urządzeń i instalacji na równoważne, pod warunkiem, że zamiana ta będzie dokonana przy zachowaniu nie gorszych parametrów techniczno – technologicznych, eksploatacyjnych, jakościowych i estetycznych, PN i warunków technicznych w odniesieniu do kart technicznych, aprobat, certyfikatów oraz charakterystyki energetycznej i akustycznej itp. tych materiałów i nie naruszy układu funkcjonalnego pomieszczeń w relacji do pozostałych elementów budowlanych i instalacyjnych innych branż oraz warunków pozwolenia na budowę. Zgoda na możliwość zmiany jest możliwa tylko po przedstawieniu kompletu pełnej dokumentacji porównawczej wraz z wszelkimi dokumentami produktu, przez Wykonawcę robót budowlanych, Projektantowi i Inwestorowi. Uzgodnienie możliwości wprowadzenia rozwiązania zamiennego z projektantem nie oznacza zgody Inwestora na zmianę. Uzgodniona możliwość zamiany musi być potwierdzona przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz musi być zatwierdzona przez Inwestora lub jego umocowanego prawnie przedstawiciela (np. inspektora nadzoru). Sposób wprowadzenia możliwości zastosowania rozwiązania zamiennego przez projektanta definiuje ustawa Prawo Budowlane.

Projekt opracowano na podstawie ogólnie dostępnej oferty na rynku materiałów budowlanych oraz podając wytyczne architektoniczne do sporządzenia rozwiązań nietypowych. Wskazane typy stanowią informację określającą poziom standardu zaprojektowanego wyposażenia, jak i kolorystykę oraz co ważne „formę” (architekturę) tych elementów. Szczegóły techniczne niepodane w niniejszym opisie, a które mają odniesienie w rozwiązaniach systemowych należy wykonywać zgodnie z tą instrukcją systemową oraz z obowiązującymi normami, przepisami oraz sztuką budowlaną.

Przed zamówieniem materiałów z odpowiednim wyprzedzeniem Wykonawca robót budowlanych ma obowiązek przedstawić i uzyskać akceptację projektanta z potwierdzeniem Inwestora próbek kolorystycznych i materiałowych zastosowanych w obiekcie materiałów, a w szczególności elementów wykończeniowych jak elementy wierzchnie zamykające.

Zgodnie z prawem budowlanym wykonawca robót przed przystąpieniem do robót ma wyznaczyć projektowane obiekty w terenie.

A8. Charakterystyka energetyczna budynku (art. 11., ust. 2., pkt. 10.).

Szczegółowe opracowanie zawarte zostało w części PB – AB [CH] – PROJEKT BUDOWLANY – CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

A9. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie (art. 11., ust. 2., pkt. 11.)

A9.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków

Dane podane są w części projektu w branży instalacyjnej PB – AB [S].

A9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych.

A9.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Wytwarzane odpady będą gromadzone selektywnie w szczelnych pojemnikach, a następnie przekazywane podmiotom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami. Zaproponowane rozwiązania magazynowania odpadów nie będą powodować zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego oraz zabezpieczą odpady przed ich rozprzestrzenianiem się w środowisku.

A9.4. Właściwości akustyczne oraz emisje drgań, a także promieniowania, a w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń

Nie przewiduje się urządzeń powodujących oddziaływanie pola jonizującego, pola elektromagnetycznego.

A9.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Budowa budynków sanitariatów nie będzie niekorzystnie zmieniała warunków hydrologicznych na terenie MOP-ów. Przewiduje odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej i ścieków sanitarnych do kanalizacji sanitarnej.

Wpływ przedsięwzięcia na istniejący drzewostan – wg części TOM 1.A PZT – Nasadzenia o raz TOM 1.B PZT – Wycinka.

Wpływ przedsięwzięcia na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne wg TOM1 PZT.

A10. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Szczegółowe opracowanie zawarte zostało w części PB – AB [CH] – PROJEKT BUDOWLANY – CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

A11. Warunki ochrony przeciwpożarowej (art. 11., ust. 2., pkt. 13.)

A11.1. PRZEZNACZENIE :

Budynek usługowy (obsługa pasażerów w transporcie drogowym): obiekt I-kondygnacyjny (niski), przeznaczony na pomieszczenia toalety.

A11.2. KLASYFIKACJA POŻAROWA I ZAGROŻENIA LUDZI

Budynek kwalifikuje się do kategorii ZLIII zagrożenia ludzi.

A11.3. WYMAGANIA BUDOWLANE

- Obiekt wykonany co najmniej w klasie „D” odporności pożarowej.
- Główna konstrukcja nośna co najmniej R30, stropy REI 30.
- Elementy budynków powinny być nierozprzestrzeniające ognia (NRO).
- Przy konstrukcji nośnej żelbetowej, stropach żelbetowych, stropodachach żelbetowych w klasie RE 30, ściankach wewnętrznych co najmniej niepalnych w tym na drogach ewakuacyjnych EI15 – odpowiada wymaganiom.

A11.4. WARUNKI EWAKUACJI

Zakłada się przebywanie w obydwóch segmentach – „A” oraz „B” – do 60 osób jednocześnie – 30 osób w segmencie „A” i 30 osób w segmencie „B”.

Dopuszczalne długości przejść ewakuacyjnych do 40m w pomieszczeniach zapewniono poprzez jedno wyjście o szerokości minimum 0,9m i 0,8m (drzwi służące do ewakuacji do 3 osób).

Długości dojść ewakuacyjnych do 30m w tym do 20 na poziomej drodze (przy 1 kierunku ewakuacji) - zapewniono poprzez przejścia o szerokości min. 1,4m z drzwiami zewnętrznymi do budynku o szerokości co najmniej 0,9m.

Szerokość korytarzy min. 1,4 m, przy czym dopuszczalne zmniejszenie szerokości do 1,2 m przy ewakuacji do 20 osób.

A11.5. DROGI POŻAROWE, ODLEGŁOŚCI OD SĄSIEDNIEJ ZABUDOWY, STREFY POŻAROWE:

- Do obiektu nie jest wymagana droga pożarowa.
- Odległość obiektu od sąsiedniej zabudowy powyżej 8m.

A11.6. WYTYCZNE INSTALACYJNE:

- do zewnętrznego gaszenia pożaru – 10dm³/s (z co najmniej jednego hydrantu o średnicy 80mm lub 100m³ zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym)
- główny p. pożarowy wyłącznik prądu
- instalacja oświetlenia awaryjnego działająca przez co najmniej 1h od zaniku oświetlenia podstawowego
- instalacja wentylacji z materiałów niepalnych
- instalacja odgromowa – ochrona podstawowa

A11.7. PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY:

- 3 sztuki gaśnic proszkowych 2kg dla grupy pożarów A, B, C.

A12. Część rysunkowa

| NR RYSUNKU | NAZWA RYSUNKU | SKALA |
|--------------------------------------|---|-------|
| Projekt architektoniczno - budowlany | | |
| A-01 | Rzut fundamentów – MOP II JEŻOWE | 1:50 |
| A-02 | Rzut przyziemia – MOP II JEŻOWE | 1:50 |
| A-03 | Rzut dachu – MOP II JEŻOWE | 1:50 |
| A-04 | Przekrój A-A – MOP II JEŻOWE | 1:100 |
| A-05 | Przekrój B-B – MOP II JEŻOWE | 1:100 |
| A-06 | Elewacja wejściowa i tylna – MOP II JEŻOWE | 1:100 |
| A-07 | Elewacje boczne – MOP II JEŻOWE | 1:100 |
| A-08 | Rzut fundamentów – MOP III PODGÓRZE | 1:50 |
| A-09 | Rzut przyziemia – MOP III PODGÓRZE | 1:50 |
| A-10 | Rzut dachu – MOP III PODGÓRZE | 1:50 |
| A-11 | Przekrój A-A – MOP III PODGÓRZE | 1:100 |
| A-12 | Przekrój B-B – MOP III PODGÓRZE | 1:100 |
| A-13 | Elewacja wejściowa i tylna – MOP III PODGÓRZE | 1:100 |
| A-14 | Elewacje boczne – MOP III PODGÓRZE | 1:100 |
| Rys. 2.12 | Rysunek projektu zagospodarowania terenu | 1:500 |
| Rys. 2.13 | Rysunek projektu zagospodarowania terenu | 1:500 |

A13. Wnioski końcowe

Wszelkie odstępstwa od projektu wymagają zgody Projektanta w ramach zleconego Nadzoru Autorskiego.

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), kopie uprawnień budowlanych projektantów i sprawdzających oraz zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa zostały załączone w odrębnym zeszycie.

Opracował: mgr inż. arch. Tomasz KOZŁOWSKI
nr upr. 12/PKOKK/2012

